



Planning



Aanmelding, loting en uitgifte kavels

Aanmelden voor een kavel	Uiterlijk 9 maart 2025.
Loting	12 maart 2025.
Sluiten optieovereenkomst	Uiterlijk 26 maart 2025.
Voldoen waarborgsom	Binnen 5 werkdagen na sluiten optieovereenkomst.
Gesprek over concept-schetsontwerp (eerste toetsing)	Week 14-18 april 2025.
Inroepen optie	Binnen 4 weken na ondertekenen optieovereenkomst. Afhankelijk van moment van ondertekenen uiterlijk 23 april 2025.
Sluiten koopovereenkomst	Binnen 14 dagen na inroepen optie, in ieder geval voor 7 mei 2025.
Uiterlijke datum goedgekeurd schetsontwerp	Binnen 2 maanden na ondertekening koopovereenkomst. Afhankelijk van moment van ondertekenen, uiterlijk 7 juli 2025. Let op! Bij geen goedgekeurd schetsontwerp wordt de koop ontbonden.
Uitwerken ontwerp/aanvraag omgevingsvergunning	Kwartaal 3 2025.
Voorbehoud financiering (koopsom kavel)	Uiterlijk 6 maanden na ondertekening koopovereenkomst.
Bankgarantie	Uiterlijk 6 maanden na ondertekening koopovereenkomst.
Uitgifte kavels Voorwaarden zijn dat sprake moet zijn van bouwrijpe grond en een onherroepelijke omgevingsvergunning.	Uiterlijk 8 maanden na ondertekening koopovereenkomst.
Bouwrijpe grond*	Eind kwartaal 3 / begin kwartaal 4 2025.

* Dit betreft een met zorg opgestelde planning. Onvoorziene omstandigheden, waardoor de planning moet worden aangepast, zijn helaas niet uit te sluiten.