Adres: Weena-zuid 130, 3012 NC Rotterdam

Huurprijs + termijn:
Afhankelijk van de gekozen (flexibele) contractvorm. Er wordt gewerkt met vaste huurtarieven, dus je weet vooraf precies waar je aan toe bent!

Kolpa Makelaars
Straatweg 94
3051 BL, ROTTERDAM
Tel: +31 104226144
Fax: +31 104223891
E-mail: info@kolpa.nl

Omschrijving

Dit Regus Business Center biedt volledig ingerichte en flexibele kantoorruimtes (per persoon per maand), vergaderruimtes, virtuele kantoren en toegang tot de business lounge. Bezichtig vrijblijvend deze toplocatie.

Het business centre Weena-Zuid is gevestigd in het multifunctioneel WNA-gebouw dat centraal is gelegen in het zakelijke hart van Rotterdam. Het gebouw ligt heel strategisch in het dynamische, internationale centrum van deze havenstad, met uitzicht op een voetgangersgebied, midden tussen een groot aantal toonaangevende Nederlandse en internationale bedrijven, variërend van banken tot chemische bedrijven, verzekeringsmaatschappijen, maritieme bedrijven (Rotterdam is een World Port City en de grootste haven van Europa) en consumentengoederen. In de omgeving zijn ook kleinere bedrijven op het gebied van werving en architectuur en veel winkels en horecagelegenheden te vinden. Een van de grootste voordelen van dit business centre is dat het vlakbij station Rotterdam Centraal ligt, waar verschillende hogesnelheidslijnen samenkomen. Rotterdam heeft uitstekende verbindingen met Amsterdam en Den Haag en met landen als België en Frankrijk, zowel met de trein als met de auto via de A13 en de A4.

Dit Regus Business Center biedt volledig ingerichte en flexibele kantoorruimtes (per persoon per maand), vergaderruimtes, virtuele kantoren en toegang tot de business lounge. Bezichtig vrijblijvend deze toplocatie.

Volledig uitgerust kantoor:
Of u nu een eenmanszaak bent of een bedrijf met meer dan 100 man personeel, u vindt hier gegarandeerd een volledig geoutilleerd kantoor, voorzien van de modernste IT- en telecomapparatuur, direct te aanvaarden en binnen uw budgettaire mogelijkheden.
- Receptie- en administratiediensten om uw post en telefoontjes af te handelen
- All-in kostprijs, inclusief huur, bijkomende kosten, servicekosten, verzekering en gas, water en elektriciteit
- Kantoor voorzien van uw eigen huisstijl en displays

Gedeeld kantoor:
Profiteer van de voordelen van een eigen werkplek, zonder vast huurcontract, plus de mogelijkheid om te netwerken en ideeën uit te wisselen.
- Persoonlijke werkplek in een open kantoor
- Inclusief alle IT- en telecomfaciliteiten die u nodig hebt
- U betaalt alleen voor de tijd dat u de werkplek gebruikt, al vanaf 5 dagen per maand

Flexibele werkplek:
Zijn uw medewerkers regelmatig op pad? Profiteer van de voordelen van een flexibele werkplek die altijd beschikbaar is.
- U bespaart geld: geen investering vereist
- U kunt de ruimte inrichten naar de wensen van uw team
- Inclusief IT- en telecomfaciliteiten en administratieve ondersteuning
- Uw eigen huisstijl en displays

Kolpa Makelaars
Straatweg 94
3051 BL, ROTTERDAM
Tel: +31 104226144
Fax: +31 104223891
E-mail: info@kolpa.nl

- Extra ruimte beschikbaar: volledig gebruik van vergaderruimte, ontspanningsruimten en lounges

Virtueel kantoor:
- Een opvallend zakenadres voor een uitstekende uitstraling
- Een lokaal telefoonnummer met persoonlijke voicemail
- Professionele telefoonbeantwoording service
- Post ontvangen en doorsturen volgens uw instructies
- Secretariële ondersteuning bij de hand
- Een paar dagen per maand uw eigen, compleet ingerichte, kantoor

Oppervlakte:
Kantoorruimte is beschikbaar vanaf 7 m2, waarbij diverse indelingen en metrages mogelijk zijn.

Voorzieningen Regus Business Centre Weena-Zuid
- Entree met bemande receptie
- Liften
- Klimaatbeheersing
- Meubilair
- Scheidingswanden (deels van glas)
- Ruime gangzones
- Vergaderfaciliteiten
- Keuken
- Schoonmaak
- Beveiliging

Huurprijs + termijn:
Afhankelijk van de gekozen (flexibele) contractvorm. Er wordt gewerkt met vaste huurtarieven, dus je weet vooraf precies waar je aan toe bent!

Voorschot servicekosten:
Nader te bepalen

Voorbehoud:
Eventuele huurtransacties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. eigenaresse van het gebouw. Tot deze goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte aanbiedingen geheel vrijblijvend.

De informatie is met zorg samengesteld, maar voor de juistheid ervan kan door Kolpa Bedrijfsmakelaars B.V. geen aansprakelijkheid

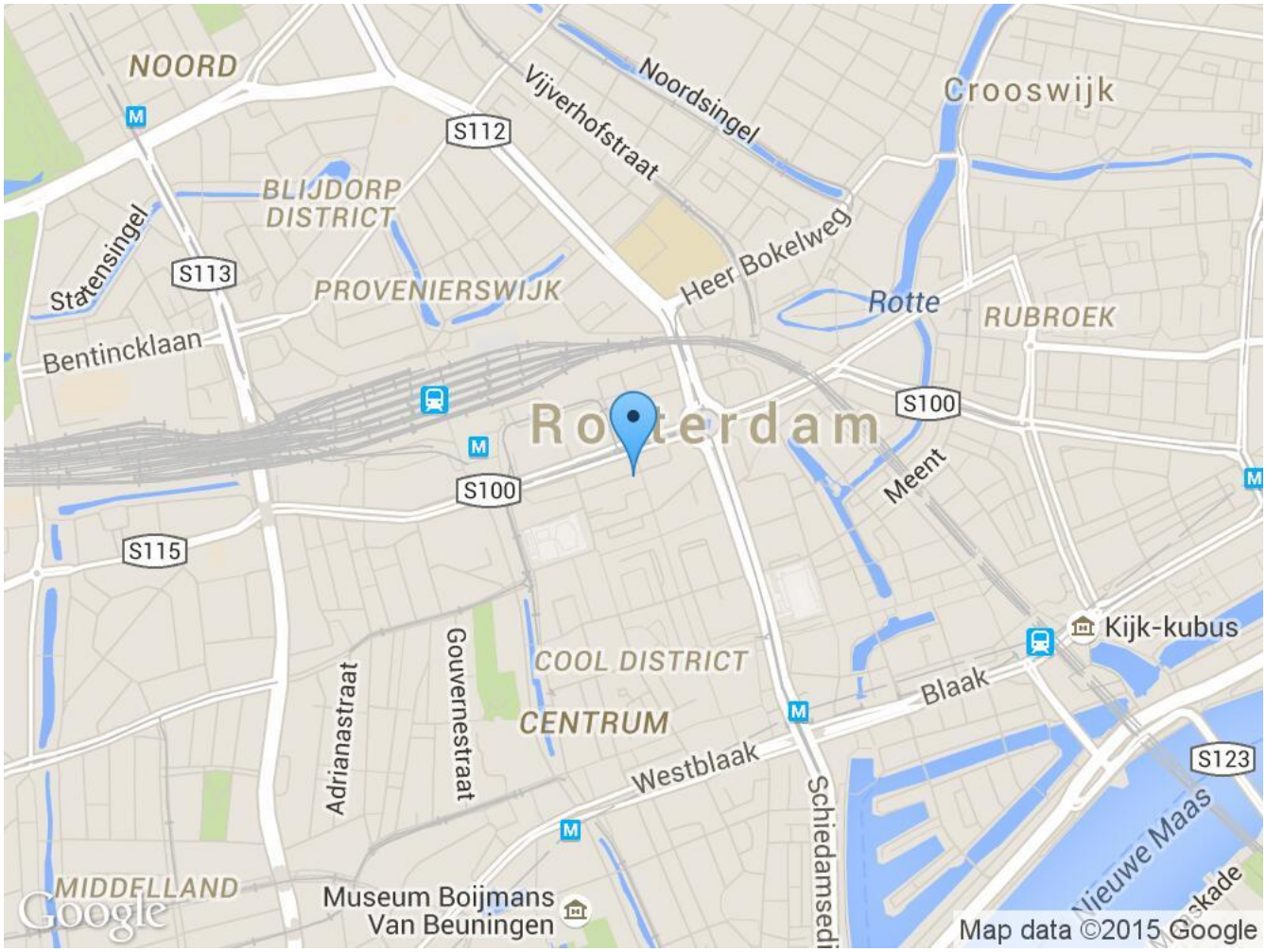
Kolpa Makelaars
Straatweg 94
3051 BL, ROTTERDAM
Tel: +31 104226144
Fax: +31 104223891
E-mail: info@kolpa.nl

Kenmerken

Aanmelding	In verhuur genomen
Bestemming	Kantoorruimte
Nevenbestemming	
Bouwjaar	1968
Bouwvorm	Bestaande bouw
Oppervlakte VVO	1500 m²
In units vanaf	7
Aantal etages	5
Opleveringsniveau	Inbouwarmaturen, Te openen ramen
Onderhoud binnen	goed, uitstekend
Onderhoud buiten	goed, uitstekend

Kolpa Makelaars
Straatweg 94
3051 BL, ROTTERDAM
Tel: +31 104226144
Fax: +31 104223891
E-mail: info@kolpa.nl

Lokatiekaart



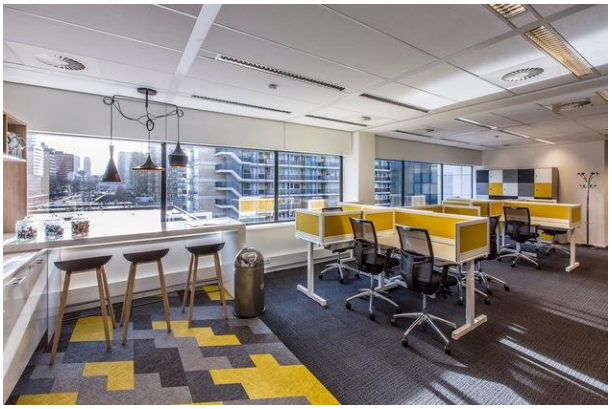
Lokatiegegevens

Ligging	Stadscentrum/dorpskern, Woonomgeving
Afstand tot snelwegafrit	op 1000 m tot 1500 m
Afstand tot N.S. station	op minder dan 500 m
Afstand tot winkelvoorziening	op minder dan 500 m

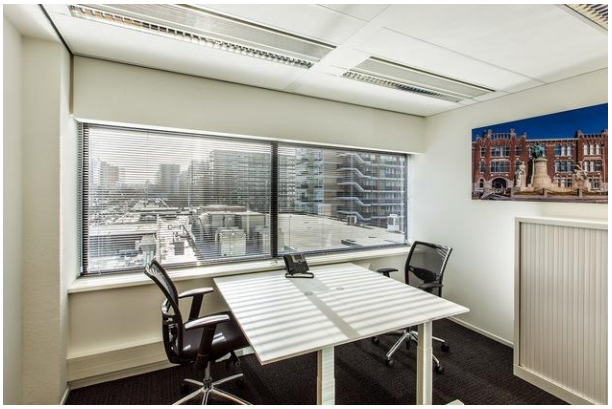
Toelichting

Kolpa Makelaars
Straatweg 94
3051 BL, ROTTERDAM
Tel: +31 104226144
Fax: +31 104223891
E-mail: info@kolpa.nl

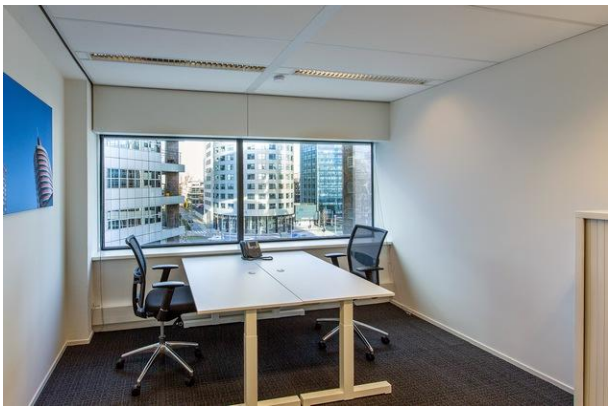
Foto’s



Kolpa Makelaars
Straatweg 94
3051 BL, ROTTERDAM
Tel: +31 104226144
Fax: +31 104223891
E-mail: info@kolpa.nl



Kolpa Makelaars
Straatweg 94
3051 BL, ROTTERDAM
Tel: +31 104226144
Fax: +31 104223891
E-mail: info@kolpa.nl



Kolpa Makelaars
Straatweg 94
3051 BL, ROTTERDAM
Tel: +31 104226144
Fax: +31 104223891
E-mail: info@kolpa.nl